



**PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ**  
**SECRETARIA DE OBRAS, INFRA-ESTRUTURA**  
**E SERVIÇOS PÚBLICOS**

---

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA:** CONSTRUÇÃO DA COBERTURA DA GARAGEM DO CRAS

**LOCAL:** Rua José Beato nº 148 Centro, Guaçuí – ES

**DISPOSIÇÕES GERAIS**

Estas especificações têm objetivo de discriminar e estabelecer normas e diretrizes a serem observadas na execução da obra de construção da Cobertura da Gragem do CRAS situado à Rua José Beato nº 148 Centro, Guaçuí – ES.

A obra deverá ser realizada obedecendo rigorosamente os projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados. Em caso de dúvida sobre acabamento, projeto ou técnica a serem empregados, deverá ser consultado a fiscalização, que solicitará a assessoria do autor do projeto para solução do assunto.

O empreiteiro ao apresentar o preço para esta construção esclarecerá que não teve dúvidas na interpretação dos detalhes construtivos e das recomendações constantes das presentes especificações, e que está ciente de que as especificações prevalecem sobre os desenhos.

Serão de responsabilidade da construtora, fornecimento de materiais, mão de obra especializada, ferramentas adequadas, bem como a utilização de equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços. O projeto foi elaborado em conformidade com normas brasileiras em suas ultimas versões.

Esse projeto será composto por fundação estrutura metálica conforme especificações do projeto arquitetônico e orientações da fiscalização PMG.

**INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS**

Necessariamente haverá placa indicativa dos quantitativos físico e econômico, e dizeres adotados pela administração da PMG, no tamanho de 1,50m x 2,00m.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

## SECRETARIA DE OBRAS, INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

---

### **SERVIÇOS PRELIMINARES**

Será necessário a demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto para a passagem do tubo de 200mm em toda a extensão da garagem.

### **MOVIMENTO DE TERRA**

Após a demolição do lastro de concreto será necessário do a escavação manual do solo para embutir o tubo e as caixas de areia.

### **COBERTURA**

A cobertura será composta de uma água em telhas de liga de alumínio e zinco (galvalume), ondulada, espessura mínima 0.43mm, altura mínima de onda 17mm, a estrutura metálica composta por perfis formados a frio em aço estrutural ASTM A-570 e A-36 com tratamento, pintura e instalação com calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm. O telhado quando pronto deverá apresentar superfície plana, bem como as telhas em alinhamento.

### **INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

Será instalado tubo PVC rígido para no diâmetro de 150mm na posição vertical para coletar água do telhado e direcionado a uma caixa de areia nas dimensões de 60X60X60CM EM ALVENARIA inclusive com tampa de concreto

### **PISOS INTERNOS E EXTERNOS**

**Após a o termino do serviços de instalações hidrossanitárias será executado um para de concreto não estrutural na espessura de 8 cm para a regularização do piso.**

### **RECEBIMENTO DA OBRA**

A conclusão da obra e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

- Limpeza e verificação final;



## PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ

### SECRETARIA DE OBRAS, INFRA-ESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

---

- Recebimento provisório: quando as obras e serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório. O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos;
- Recebimento definitivo: o termo de recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado até 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido atendidas todas as demandas da fiscalização referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento das obras e serviços executados, e solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.

**MARCELLO LOUGOM RODOLFO**

Superintende de Obras

Engenheiro Civil

CREA-ES 037620/D